

## LINDEN AREA

GROUND - 163m<sup>2</sup>  
 FIRST - 119.9m<sup>2</sup>  
 GARAGE - 40.1m<sup>2</sup>  
 GFA - 323m<sup>2</sup>  
 PORCH - 3.6m<sup>2</sup>  
 ALFRESCO - 31.1m<sup>2</sup>  
 BALCONY - 11.2m<sup>2</sup>  
 VOID - 13.2m<sup>2</sup>  
 TOTAL - 382.1m<sup>2</sup>

OPTIONAL PERGOLA - 10m<sup>2</sup>

